

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
 MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL PROGRESO
 LOCALIDAD: San José del Progreso
 OBRA:



**VIVIENDA
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO.

No. LICITACION: EO-XX064-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0873/2025

AUTORIZACION: FISE/0873/251596/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A01	PRELIMINARES					
A-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL PARA ESTABLECER EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	430.65			
	TOTAL PRELIMINARES					
A02	CIMENTACIÓN					
A-003	EXCAVACIÓN EN TERRENO NATURAL, POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE LOSA DE CIMENTACION. INCLUYE: AFINE, TRASLAPEO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	14.40			
B-002	PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CALIBRE 600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M2	507.45			
B-003	CADENA DE DESPLANTE (CD1) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMEX 10X25 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 Y 2 VARILLAS DEL # 3 Fy= 4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE MATERIALES, ACARREOS, TRASLAPES, ESCUADRAS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	268.50			

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
 MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL PROGRESO
 LOCALIDAD: San José del Progreso
 OBRA:



**VIVIENDA
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO.

No. LICITACION: EO-XX064-2025

OF.

AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0873/2025

NUM. OBRA: FISE/0873/251596/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
ACA1-04	RODAPIE DE 10X13 CM(CD2) FORJADA CON CONCRETO F C= 150 KG/CM2 Y REFORZADA CON ARMEX SECCIÓN CASTILLO 8X8, INCLUYE, EXCAVACIÓN, MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRADO, DESCIMBRADO, ARMADO, COLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	129.00			
B-004	LOSA DE CIMENTACION DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIFNTA	M2	259.95			
FIR150	FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO HECHO EN OBRA DE F'C= 150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	117.60			
B-005	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISON DE MANO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	6.30			

TOTAL CIMENTACIÓN

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
 MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL PROGRESO
 LOCALIDAD: San José del Progreso
 OBRA:



**VIVIENDA
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO.

No. LICITACION: EO-XX064-2025

OF.

AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0873/2025

NUM. OBRA: FISE/0873/251596/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A03	ESTRUCTURA					
C-01	MURO DE 10 CM DE ESPESOR, A BASE DE LADRILLO CERÁMICO HUECO Y MULTIPERFORADO (10X12X24 CM), ACABADO APARENTE, ASENTADO CON MORTERO "TIPO I" CEMENTO-ARENA-CAL PROP. 1:3:0.25 (1 SACO DE CEMENTO 50 KG, 6 BOTES DE ARENA 19 LTS, 1/2 SACO DE CAL 25 KG) CON JUNTAS DE 1 CM DE ESPESOR (PROMEDIO), INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, CORTES, PLOMEO, PERFILADO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	M2	634.35			
VU2-075	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CASTILLO AHOGADO EN MURO DE 10 CM DE ESPESOR, DE LADRILLO CERÁMICO (10X12X24 CM). TIPO A-4, CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE 3/8" FY=4200 KG/CM2, ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4" @ HILADA (12 CM), INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, HABILITADO, CORTE, TRASLAPE, ESCUADRA, COLOCACIÓN, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	173.70			
VU2-078	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CASTILLO AHOGADO EN MURO DE 10 CM DE ESPESOR, DE LADRILLO CERAMICO (10X12X24 CM). TIPO A-3, CON 3 VARILLAS CORRUGADAS DE 3/8" FY=4200 KG/CM2, ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4" @ HILADA (12 CM), INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, HABILITADO, CORTE, TRASLAPE, ESCUADRA, COLOCACIÓN, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	133.20			

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
 MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL PROGRESO
 LOCALIDAD: San José del Progreso
 OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO.

No. LICITACION: EO-XX064-2025

OF.

AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0873/2025

NUM. OBRA: FISE/0873/251596/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
VU5-11	MORTERO EN CASTILLO AHOGADO EN MURO HUECO DE LLADRILLO CERÁMICO DE 10X12X24CM, CASTILLOS TIPO A-4, A-3 Y A-2, HECHO EN OBRA DE CEMENTO-ARENA, PROPORCION 1:3; INCLUYE; ACARRECO, COLADO, VIBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	5.70			
C-006	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 10X13 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F C= 200 KG/CM2 , ARMADO CON ARMEX 8X8-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE MATERIALES,HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES,COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	257.10			
C-007	CADENA DE CONFINAMIENTO CC-P DE 10X18 CM, ARMADA CON ARMEX 8X8 CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ANCLADO EN CASTILLO AHOGADO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, HABILITADOS, CIMBRADO, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	14.40			
VU-00056	REPIZON DE CONCRETO BAJO VENTANA DE 150X10X10 CM CON CONCRETO F C= 200 KG/CM2 Y ARMADO CON VARILLA DE No.2, INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES,COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	30.00			

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL PROGRESO
LOCALIDAD: San José del Progreso
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO.

No. LICITACION: EO-XX064-2025

OF.

AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0873/2025

NUM. OBRA: FISE/0873/251596/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
	TOTAL ESTRUCTURA					
A04	CUBIERTA					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERFIL TUBULAR DE 3"x1 1/2" CAL. 18, ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SOPORTE DE CUBIERTA INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	324.75			
TUB18-1						
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO TIPO RURAL P7 DE 2.13X0.975 CORRECTA EJECUCION.EJECUCION.MTS, ATORNILLADA CON BIRLOS PARA TECHO CON TUERCA Y RONDANAS INCLUYE: MATERIAL, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	348.60			
LAM01-1						
	TOTAL CUBIERTA					

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL PROGRESO
LOCALIDAD: San José del Progreso
OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
OF.
AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0873/2025
NUM. OBRA: FISE/0873/251596/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A05	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO, HASTA 5 MTS DE TUBERÍA POLIFLEX CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12, CAJA Y TAPA CUADRADA GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO) SENCILLO MARCA ECONÓMICA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	45.00			
SAL002						
	SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 5 MTS DE TUBO POLIFLEX CON GUÍA DE 19 DE DIÁMETRO CON CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 1 INTERRUPTORES (APAGADOR) SENCILLOS QUINZIÑO, SOQUET, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	30.00			
SAL001						
TOTAL INSTALACIÓN ELECTRICA						

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL PROGRESO
LOCALIDAD: San José del Progreso
OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL PROGRESO, MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL PROGRESO.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
OF.
AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0873/2025
NUM. OBRA: FISE/0873/251596/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A06	HERRERIA					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M CON MARCO Y CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO: INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	30.00			
	PUERTA TIPO MULTYPANEL DE LÁMINA LISA DE 0.90 X 2.13 M. INCLUYE: CERRADURA ECONÓMICA, MARCOS BISAGRAS, CHAPA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	15.00			
	TOTAL HERRERIA					
A07	LIMPIEZA					
I-001	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	430.65			
	TOTAL LIMPIEZA					
	SUBTOTAL					
	I.V.A. 16.00%					
	TOTAL DEL PRESUPUESTO					

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
 MUNICIPIO: VILLA DE TUTUTEPEC
 LOCALIDAD: Agua Zarca
 OBRA:



**VIVIENDA
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
 OF.
 AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0903/2025
 NUM. OBRA: FISE/0903/251629/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A01	PRELIMINARES					
A-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL PARA ESTABLECER EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	229.68			
	TOTAL PRELIMINARES					
A02	CIMENTACIÓN					
A-003	EXCAVACIÓN EN TERRENO NATURAL, POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE LOSA DE CIMENTACION. INCLUYE: AFINE, TRASLAPEO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	7.68			
B-002	PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CALIBRE 600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M2	270.64			
B-003	CADENA DE DESPLANTE (CD1) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMEX 10X25 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 Y 2 VARILLAS DEL # 3 Fy= 4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE MATERIALES, ACARREOS, TRASLAPES, ESCUADRAS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	143.20			

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: VILLA DE TUTUTEPEC
LOCALIDAD: Agua Zarca
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
OF.
AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0903/2025
NUM. OBRA: FISE/0903/251629/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
ACA1-04	RODAPIE DE 10X13 CM(CD2) FORJADA CON CONCRETO F C= 150 KG/CM2 Y REFORZADA CON ARMEX SECCIÓN CASTILLO 8X8, INCLUYE, EXCAVACIÓN, MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CIMBRADO, DESCIMBRADO, ARMADO, COLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	68.80			
B-004	LOSA DE CIMENTACION DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	138.64			
FIR150	FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO HECHO EN OBRA DE F'C= 150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	62.72			
B-005	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISON DE MANO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	3.36			
TOTAL CIMENTACIÓN						

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: VILLA DE TUTUTEPEC
LOCALIDAD: Agua Zarca
OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
OF.
AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0903/2025
NUM. OBRA: FISE/0903/251629/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A03	ESTRUCTURA					
C-01	MURO DE 10 CM DE ESPESOR, A BASE DE LADRILLO CERÁMICO HUECO Y MULTIPERFORADO (10X12X24 CM), ACABADO APARENTE, ASENTADO CON MORTERO "TIPO I" CEMENTO-ARENA-CAL PROP. 1:3:0.25 (1 SACO DE CEMENTO 50 KG, 6 BOTES DE ARENA 19 LTS, 1/2 SACO DE CAL 25 KG) CON JUNTAS DE 1 CM DE ESPESOR (PROMEDIO), INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, CORTES, PLOMEO, PERFILADO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO	M2	338.32			
VU2-075	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CASTILLO AHOGADO EN MURO DE 10 CM DE ESPESOR, DE LADRILLO CERÁMICO (10X12X24 CM). TIPO A-4, CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE 3/8" FY=4200 KG/CM2, ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4" @ HILADA (12 CM), INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, HABILITADO, CORTE, TRASLAPE, ESCUADRA, COLOCACIÓN, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	92.64			
VU2-078	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CASTILLO AHOGADO EN MURO DE 10 CM DE ESPESOR, DE LADRILLO CERAMICO (10X12X24 CM). TIPO A-3, CON 3 VARILLAS CORRUGADAS DE 3/8" FY=4200 KG/CM2, ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4" @ HILADA (12 CM), INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, HABILITADO, CORTE, TRASLAPE, ESCUADRA, COLOCACIÓN, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	71.04			

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
 MUNICIPIO: VILLA DE TUTUTEPEC
 LOCALIDAD: Agua Zarca
 OBRA:



**VIVIENDA
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC.

No. LICITACION: EO-XX064-2025

OF.

AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0903/2025

NUM. OBRA: FISE/0903/251629/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
VU5-11	MORTERO EN CASTILLO AHOGADO EN MURO HUECO DE LLADRILLO CERÁMICO DE 10X12X24CM, CASTILLOS TIPO A-4, A-3 Y A-2, HECHO EN OBRA DE CEMENTO-ARENA, PROPORCION 1:3; INCLUYE; ACARRECO, COLADO, VIBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.04			
C-006	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 10X13 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F C= 200 KG/CM2 , ARMADO CON ARMEX 8X8-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE MATERIALES,HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES,COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	137.12			
C-007	CADENA DE CONFINAMIENTO CC-P DE 10X18 CM, ARMADA CON ARMEX 8X8 CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ANCLADO EN CASTILLO AHOGADO, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, HABILITADOS, CIMBRADO, DESMOLDANTE, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	7.68			
VU-00056	REPIZON DE CONCRETO BAJO VENTANA DE 150X10X10 CM CON CONCRETO F C= 200 KG/CM2 Y ARMADO CON VARILLA DE No.2, INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES,COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	16.00			

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: VILLA DE TUTUTEPEC
LOCALIDAD: Agua Zarca
OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
OF.
AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0903/2025
NUM. OBRA: FISE/0903/251629/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
	TOTAL ESTRUCTURA					
A04	CUBIERTA					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERFIL TUBULAR DE 3"X1 1/2" CAL. 18, ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SOPORTE DE CUBIERTA INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	173.20			
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO TIPO RURAL P7 DE 2.13X0.975 CORRECTA EJECUCIÓN.EJECUCION.MTS, ATORNILLADA CON BIRLOS PARA TECHO CON TUERCA Y RONDANAS INCLUYE: MATERIAL, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	185.92			
	TOTAL CUBIERTA					

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: VILLA DE TUTUTEPEC
LOCALIDAD: Agua Zarca
OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
OF.
AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0903/2025
NUM. OBRA: FISE/0903/251629/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A05	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO, HASTA 5 MTS DE TUBERÍA POLIFLEX CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12, CAJA Y TAPA CUADRADA GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO)	SAL	24.00			
SAL002	SENCILLO MARCA ECONÓMICA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
	SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 5 MTS DE TUBO POLIFLEX CON GUÍA DE 19 DE DIÁMETRO CON CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW MARCA CONDUMEX CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 1 INTERRUPTORES (APAGADOR) SENCILLOS QUINZIÑO, SOQUET, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	16.00			
SAL001						
	TOTAL INSTALACIÓN ELECTRICA					

VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: COSTA
MUNICIPIO: VILLA DE TUTUTEPEC
LOCALIDAD: Agua Zarca
OBRA:



VIVIENDA
BIENESTAR

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD AGUA ZARCA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC.

No. LICITACION: EO-XX064-2025
OF.
AUTORIZACION: SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0903/2025
NUM. OBRA: FISE/0903/251629/2025

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	CUARTO DORMITORIO					
A06	HERRERIA					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M CON MARCO Y CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO: INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	16.00			
VU7-008						
	PUERTA TIPO MULTYPANEL DE LÁMINA LISA DE 0.90 X 2.13 M. INCLUYE: CERRADURA ECONÓMICA, MARCOS BISAGRAS, CHAPA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	8.00			
VU5-023						
	TOTAL HERRERIA					
A07	LIMPIEZA					
I-001	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	229.68			
	TOTAL LIMPIEZA					
	SUBTOTAL					
	I.V.A. 16.00%					
	TOTAL DEL PRESUPUESTO					



**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ**

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
20.01 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

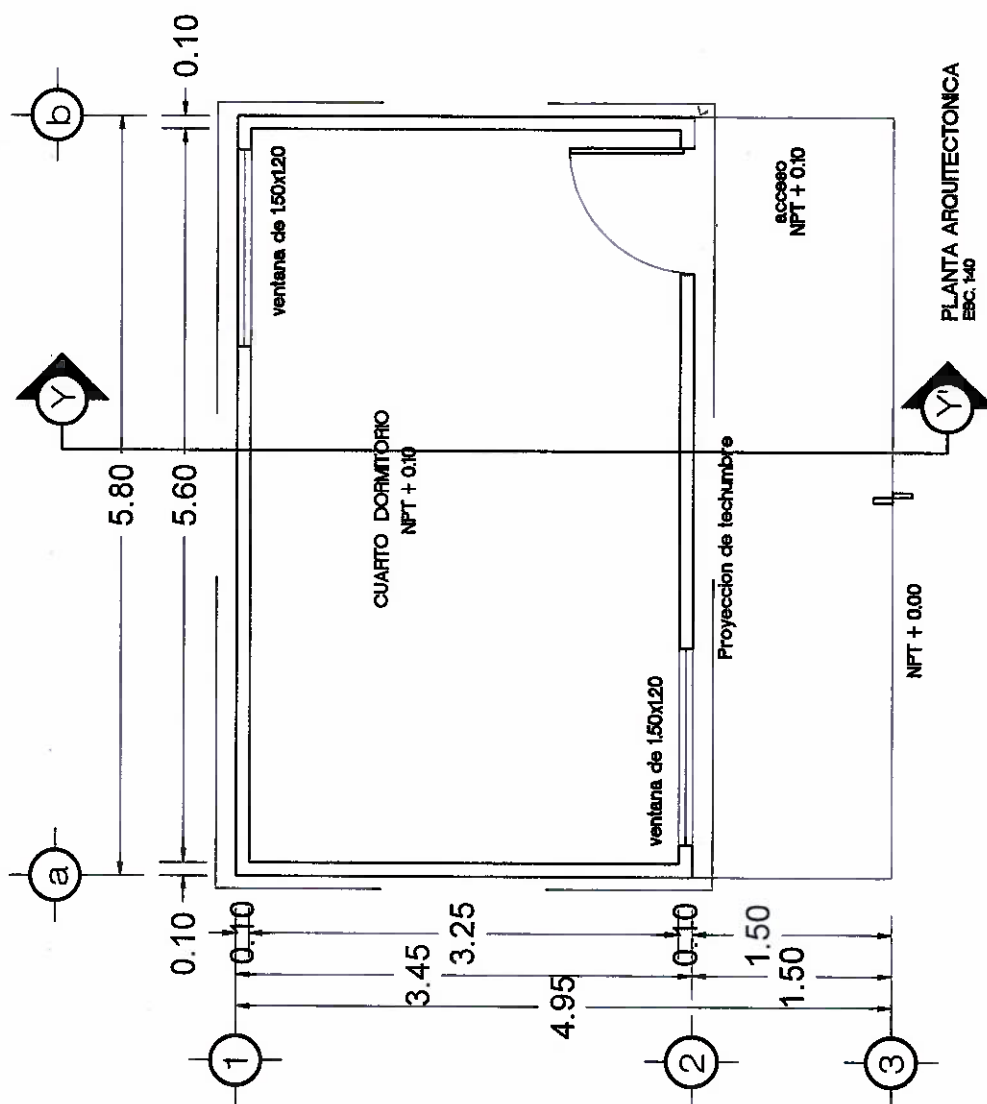
PROTOTIPO CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO
ANEXO "A"
LOCALIDAD
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

NÚMERO DE PLANO:

1/16





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
28.61 M² A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P.P.

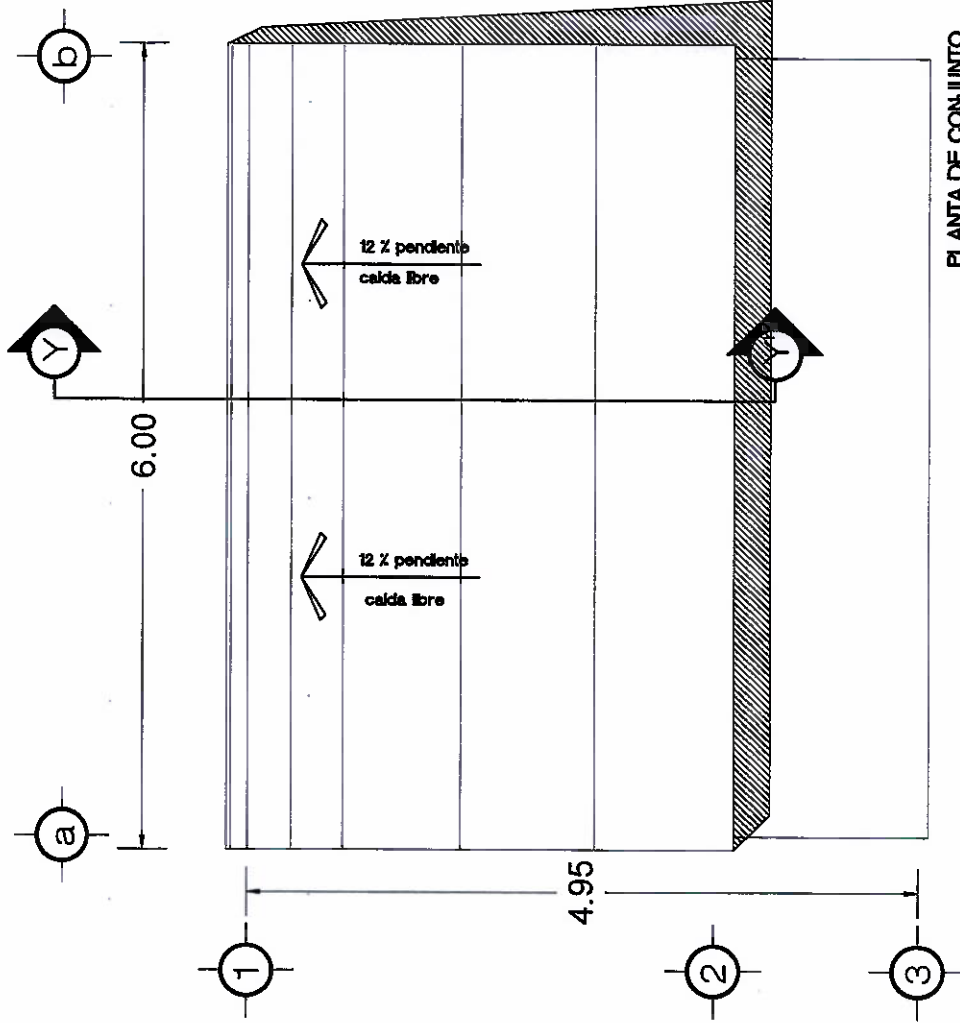
PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO:
ANEJO "A"
LOCALIDAD:
ANEJO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEJO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XXI084-2025

NÚMERO DE PLANO:

2/16



PLANTA DE CONJUNTO
EBC. 140



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICA
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
2601 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

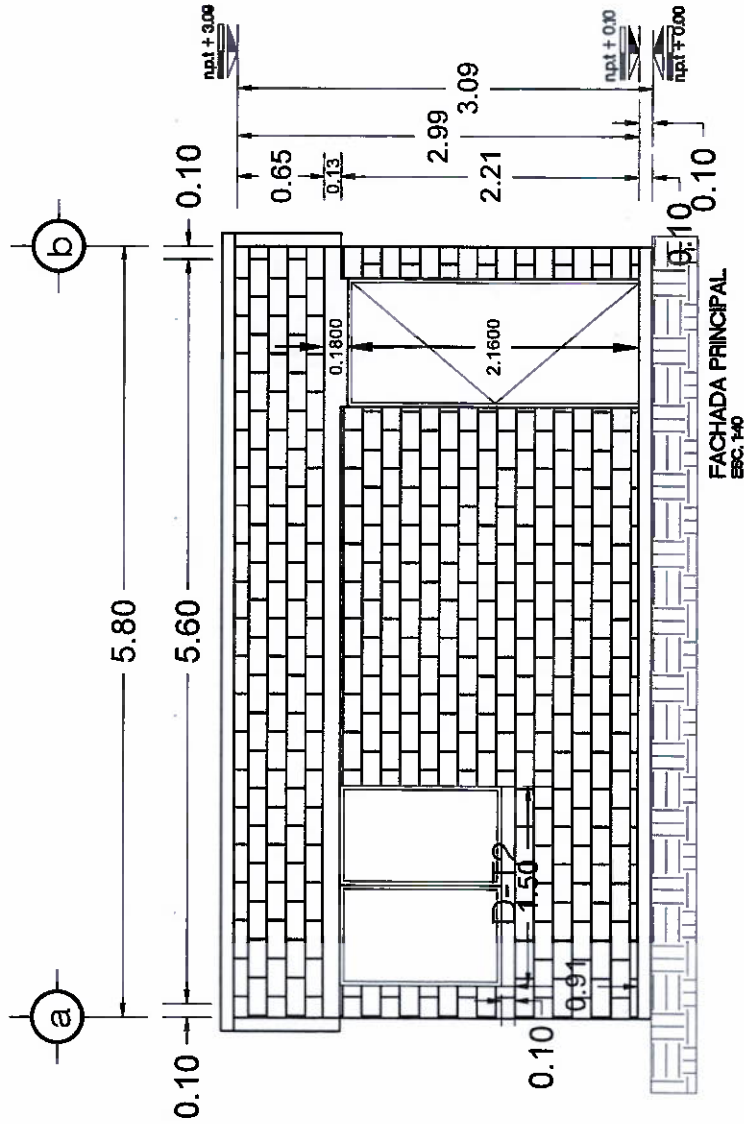
PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
FACHADA PRINCIPAL

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

NUMERO DE PLANO.

3/16





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
20.01 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMIRA DE
FIBROCEMENTO P-7.

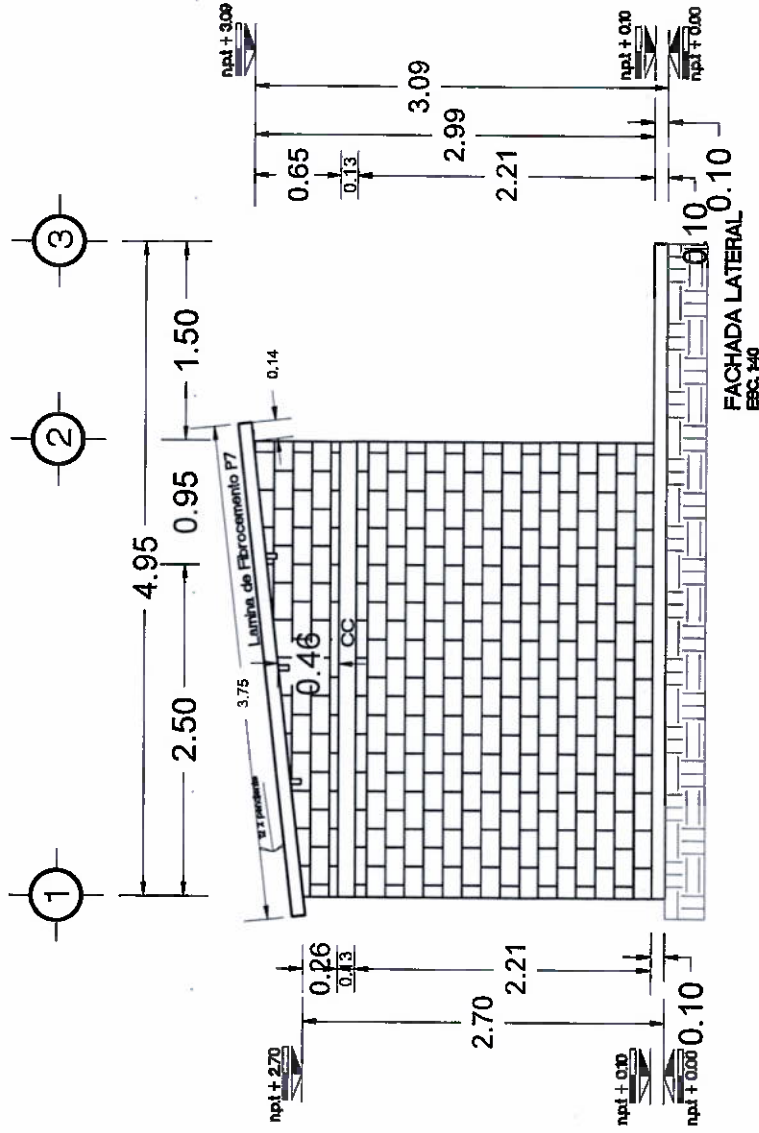
PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
FACHADA LATERAL

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

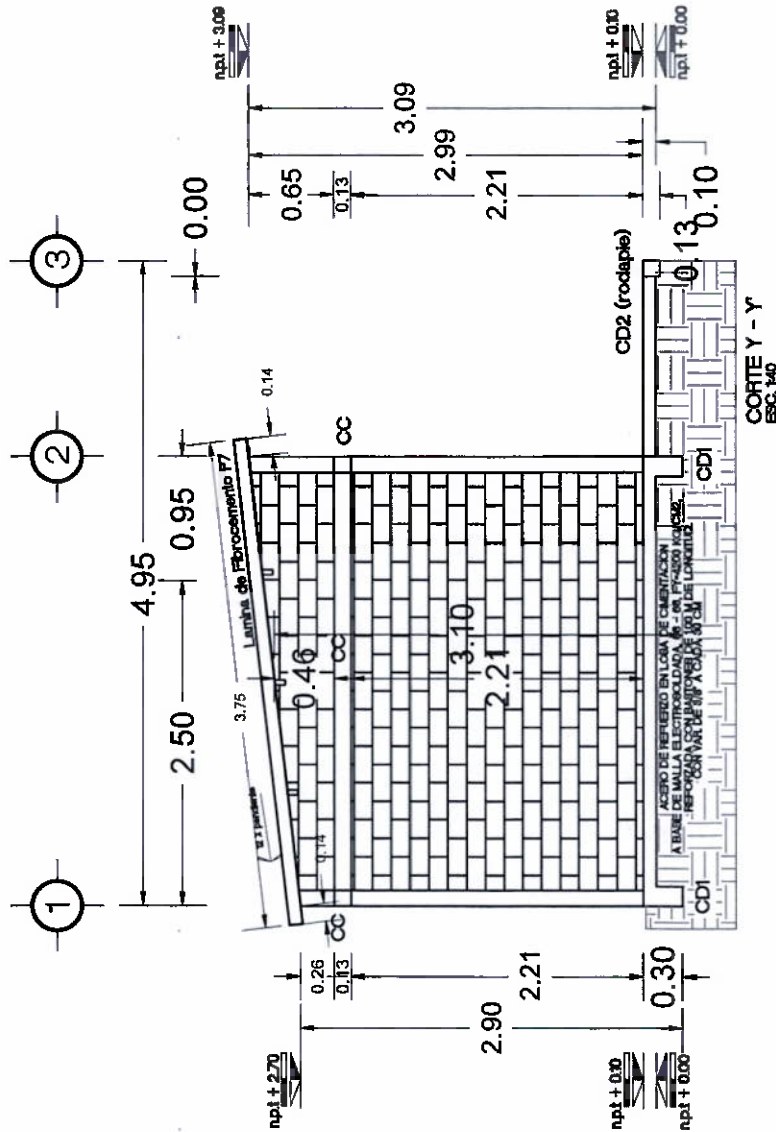
NÚMERO DE PLANO:

4/16





5/16





VIVIENDA BIENESTAR
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARG. JORGE L. LEYVA OSÓRIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARG. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
20.01 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P47.

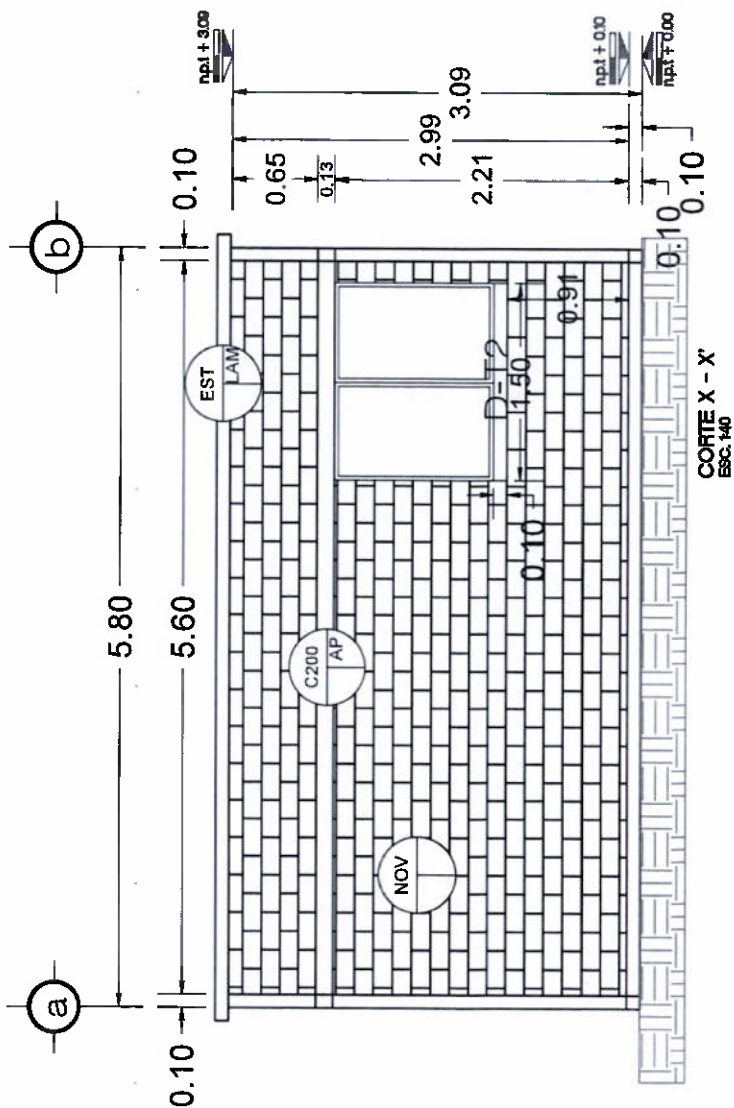
PROTOTIPO CD-20-E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO
CORTE X - X'

MUNICIPIO:
ANEJO "A"
LOCALIDAD:
ANEJO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEJO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX0064-2025

NÚMERO DE PLANO:

6/16





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARO. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARO. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
28.81 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-Z.

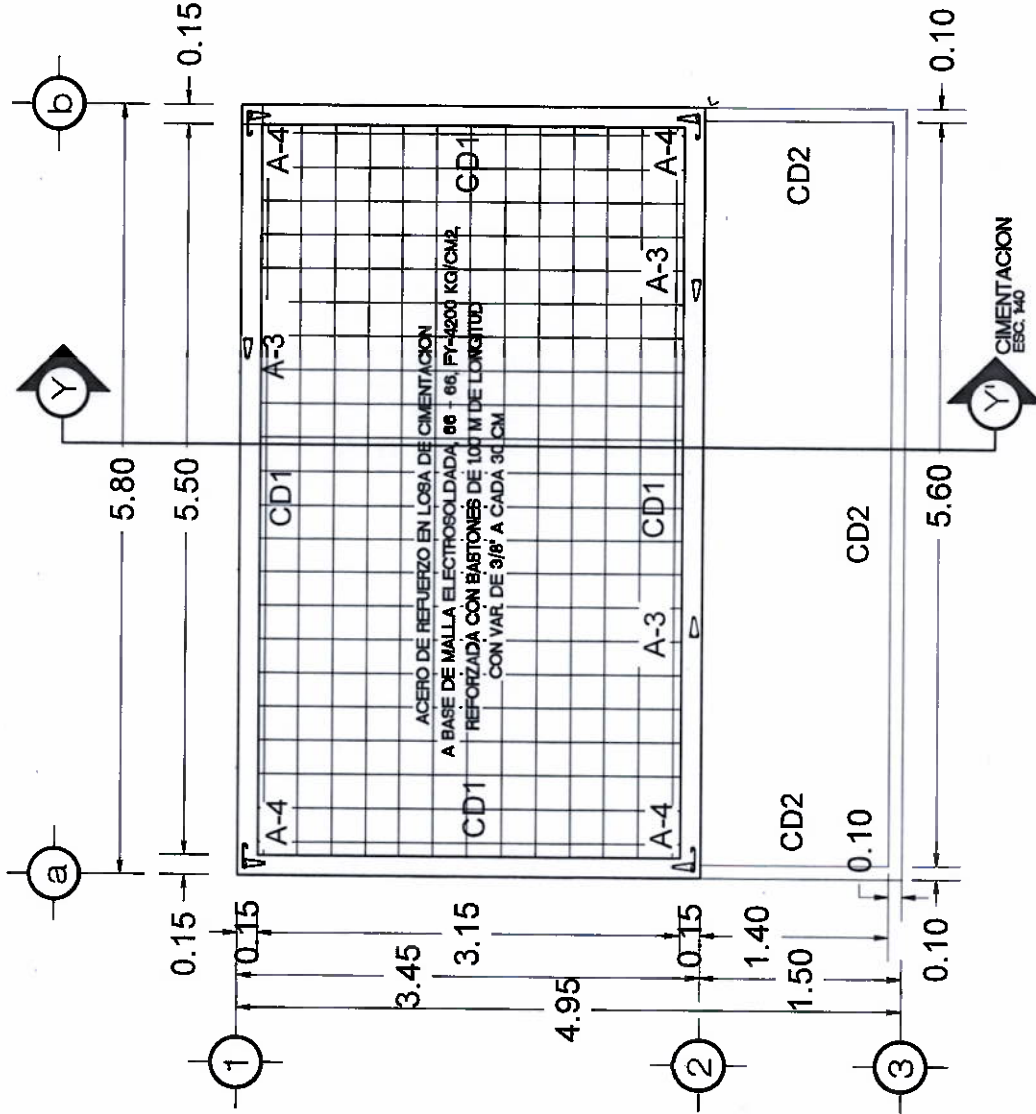
PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

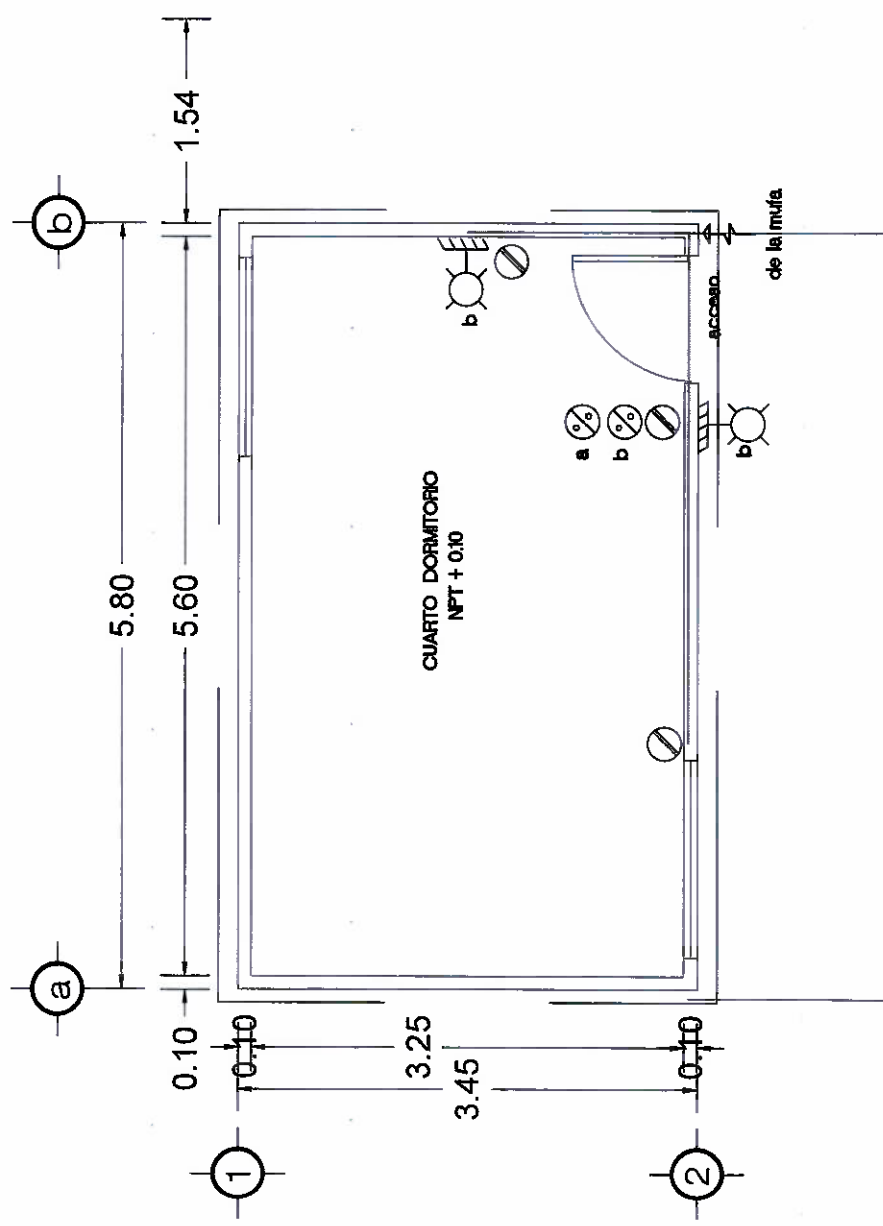
TIPO DE PLANO:
PLANTA DE CIMENTACIÓN

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

NÚMERO DE PLANO:

7/16





ELECTRICO
EBC 140

SIMBOLOGIA ELECTRICA

- Contacto Sencillo
- Apagador Sencillo
- Arbotante en cadena de cerramiento
- Poliduto por cerramiento

ESPECIFICACIONES ELECTRICAS

- Se colocaran durante el proceso de elaboracion de muros y cerramientos los polidutos, cajas, chالupas.
- Toda la instalacion sera oculta en muros, y cerramientos a base de manguera tipo poliduto flexible, y chالupas galvanizadas.
- Las salidas arbotantes seran a una altura de 2.20 m, apagadores a 1.20 m, y contactos 1.20.



VIVIENDA
BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICO:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO
28.01 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERAMICO Y CUBIERTA DE LAMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERAMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO: ELECTRICO

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACION:
ANEXO "A"
No. DE LICITACION:
EO-X0064-2025

NUMERO DE PLANO:
8/16



DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
20,01 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

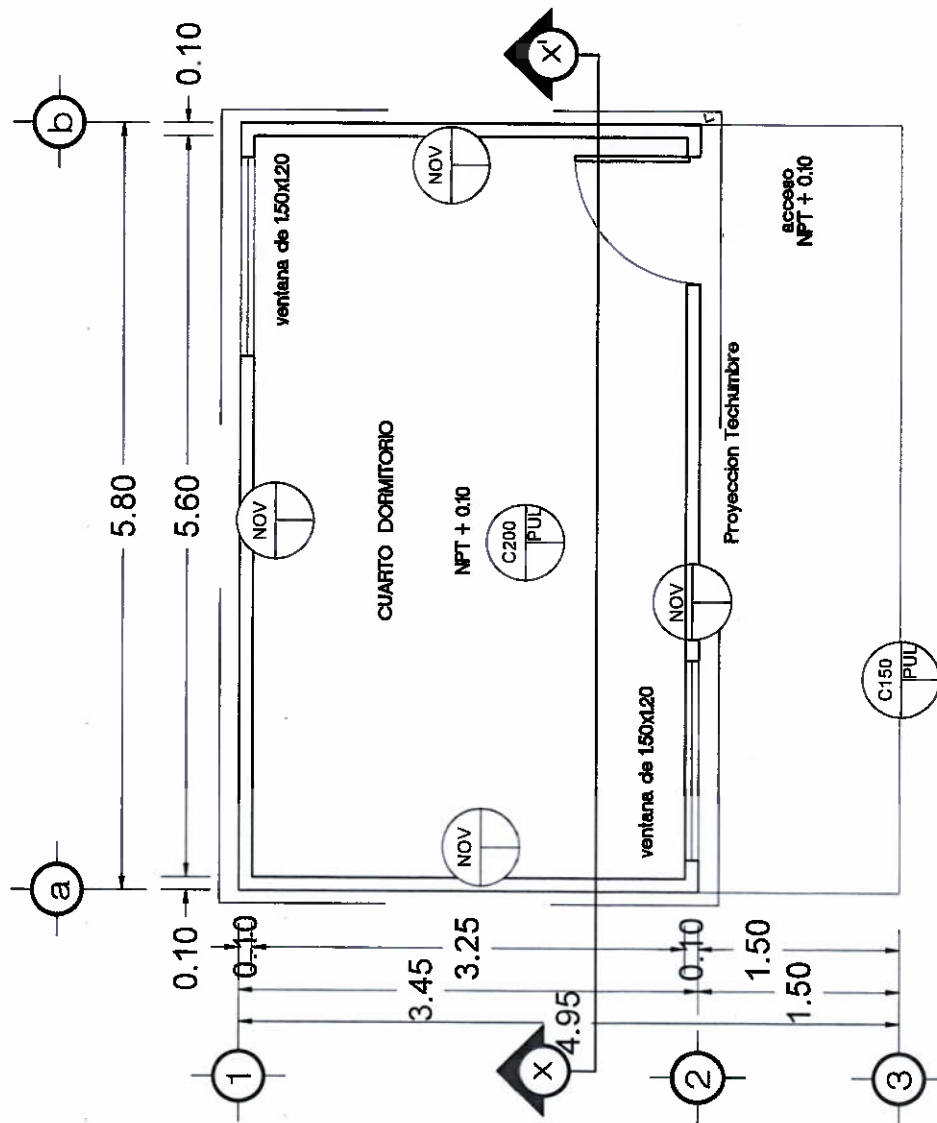
PROTÓTIPO
CD - 20 - E
CERÂMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE ACABADOS

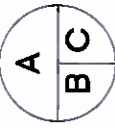
MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

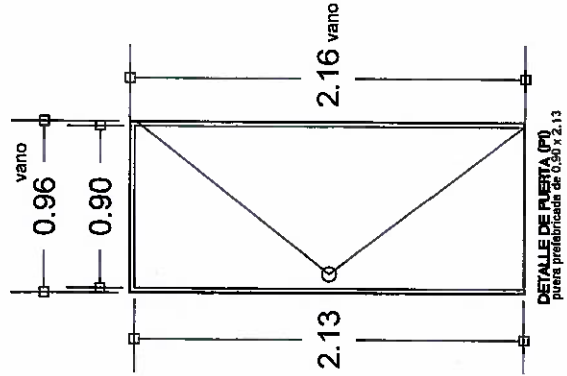
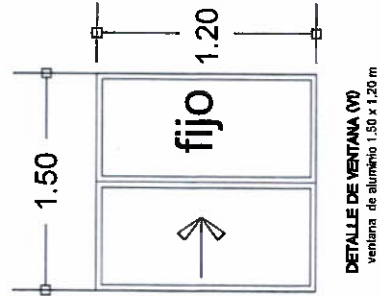
NÚMERO DE PLANO:

9/16



PLANTA ARQUITECTONICA
ACABADOS
EBC 140

TABLA DE ACABADOS		
SIMBOLOGIA	CLAVE	DESCRIPCION
	A) ACABADOS BASE	
	NOV	Muro de ladrillo perforado 10x12x24 cm, de 12 cm de espesor, (Terminado aparente)
	EST	Estructura de tubular de 3 x 1 1/2" calibre 18, rojo oxidado
	C180	concreto f=180 kg/cm2
	C200	f=200 kg/cm2
	C) ACABADOS FINAL	
LAM	Laminas de fibrocemento F7 de 2.13 x 0.97 cm	
PUL	Concreto pulido	
AP	Concreto Aparente	



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
AUT. 12 A BASE DE MURO DE LADRILLO
PERFORADO Y CUBIERTA DE LAMINA DE
FIBROCEMENTO F7.

PROTOTIPO CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO
DETALLES-ACABADOS

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

NÚMERO DE PLANO:
10/16



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICA
ARQ. JORGE L. LEYVA OSÓRIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
20.31 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

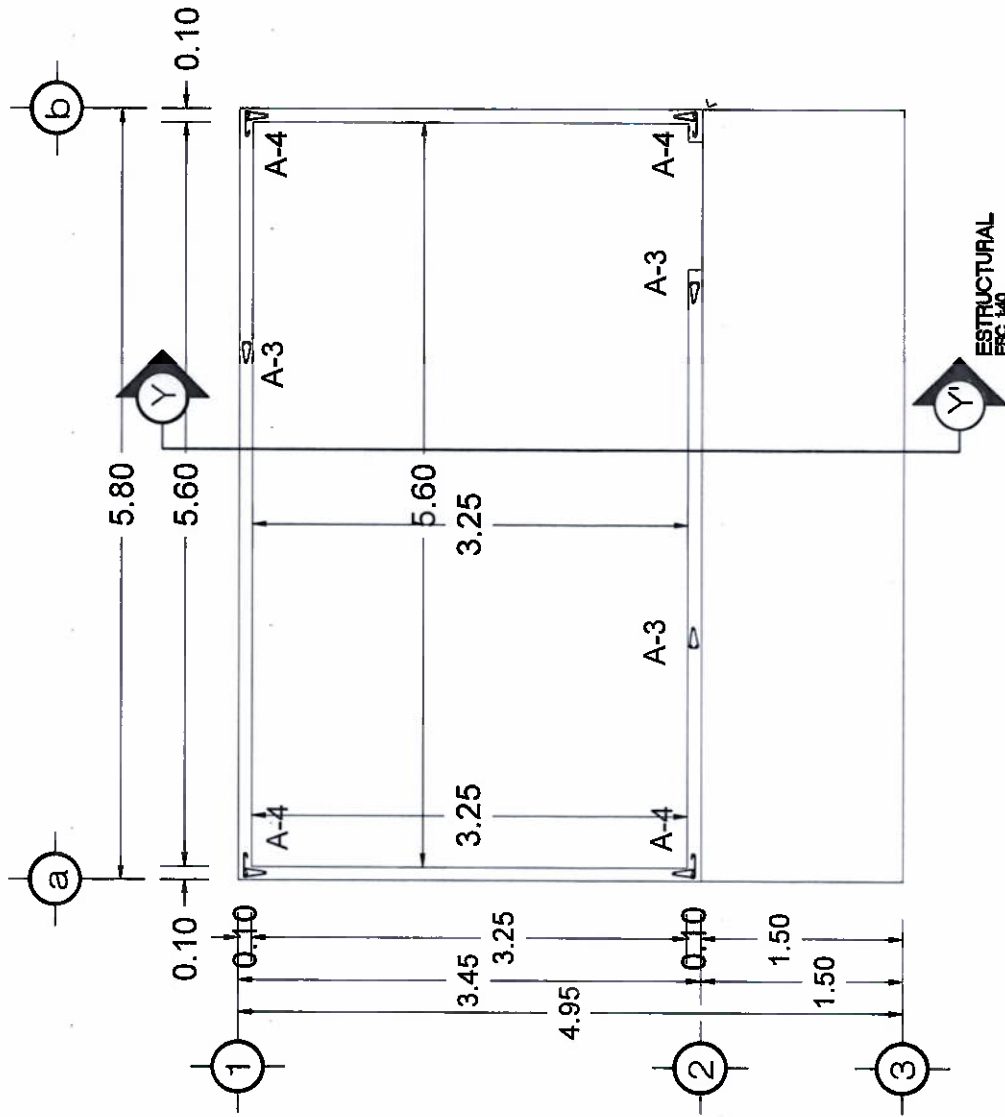
PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRUCTURAL

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

NÚMERO DE PLANO:

11/16





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
26.31 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

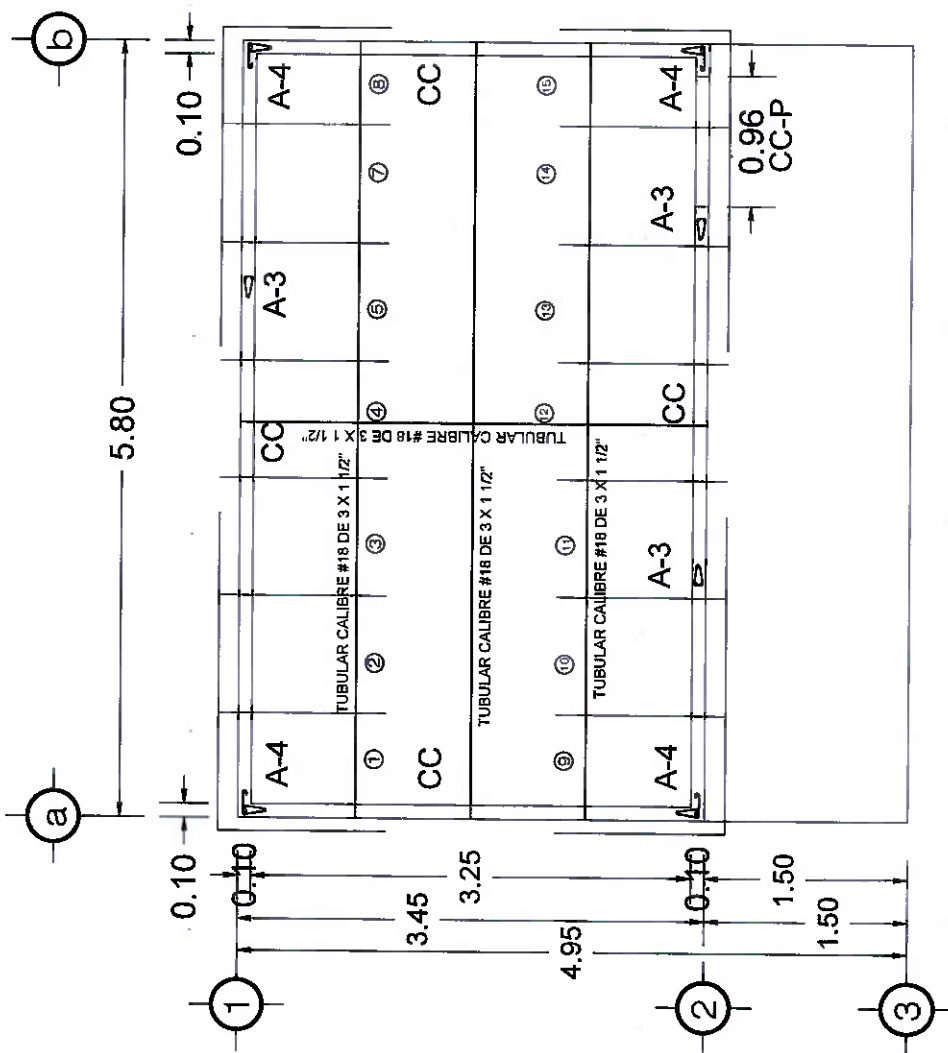
PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRUCTURAL
TECHUMBRE

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

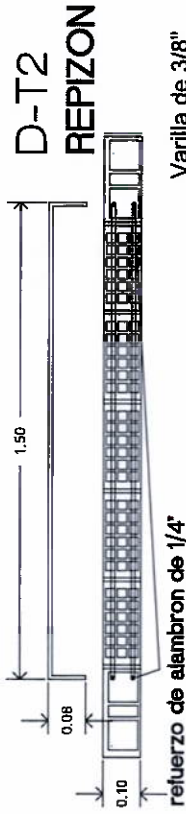
NÚMERO DE PLANO:

12/16

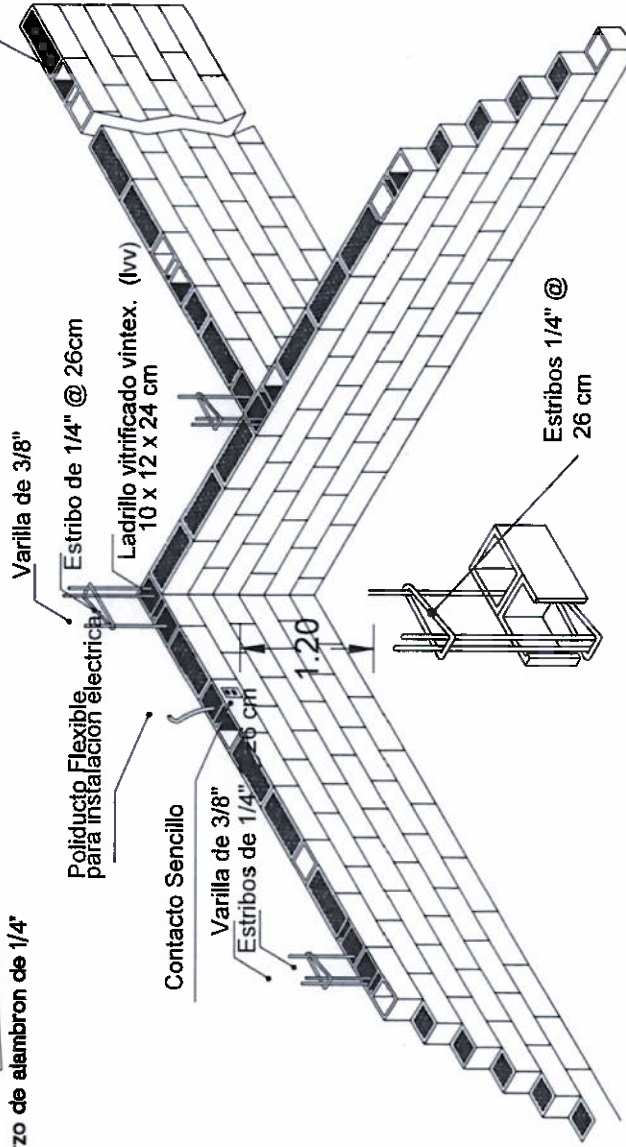


ESTRUCTURAL TECHUMBRE
ESC. 1/40

DETALLES ESTRUCTURALES SIN ESC.



Ladrillo vitrificado multtex (lvm)
10 x 12 x 24 cm



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PISO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARG. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARG. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
24.81 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

PROTOTIPO: **CD - 20 - E**
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
DETALLE MURO

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº. DELIGITACIÓN:
EO-XX064-2025

NUMERO DE PLANO:

13/16



DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
CON BASE DE MURO DE LADRILLO
DE CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-7.

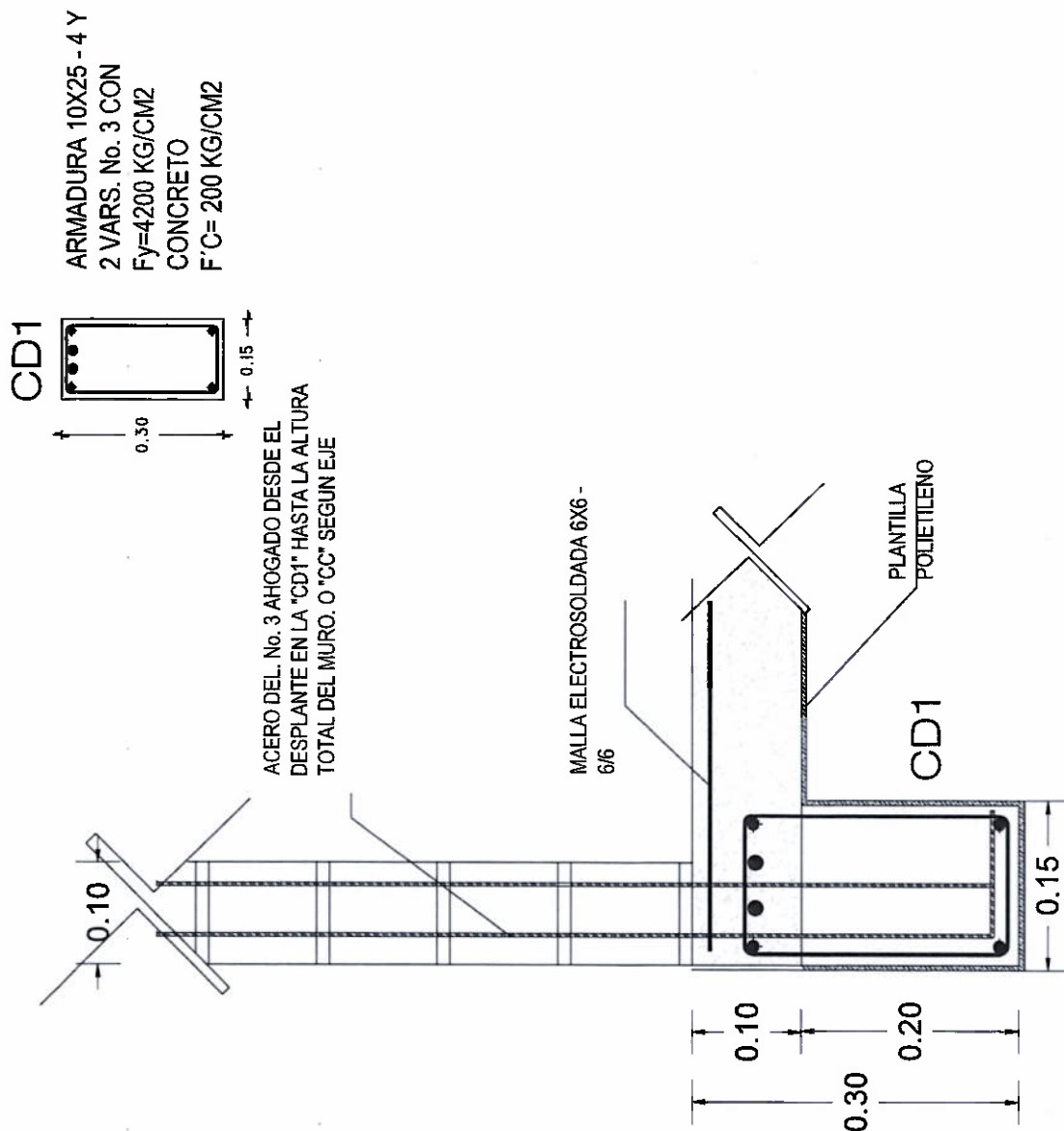
PROTOTIPO
CD-20-E
CERÂMICO - FIBROCEMENTO

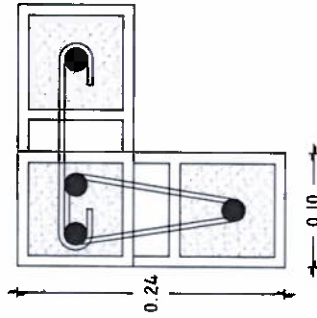
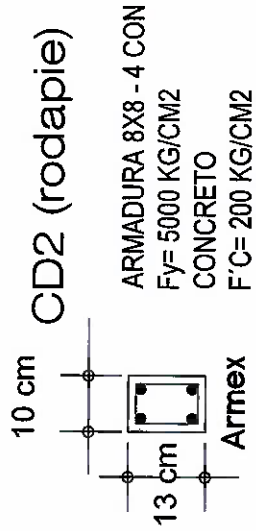
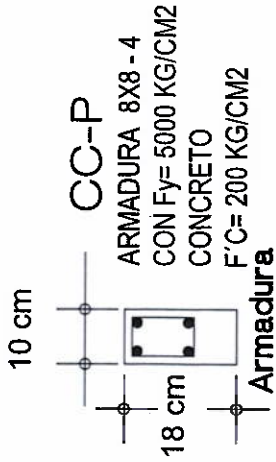
TIPO DE PLANO:
DETALLE CIMENTACIÓN

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

NÚMERO DE PLANO:

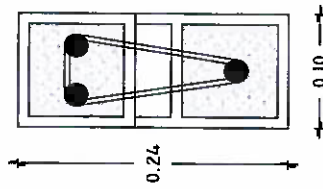
14/16





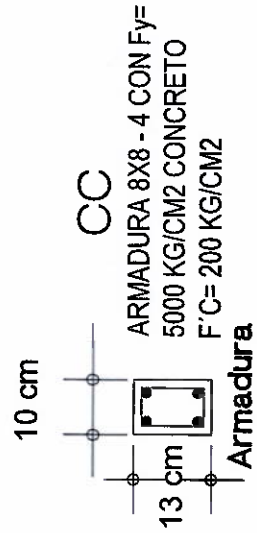
A-4

ARMADO CON 4 VARS. No. 3 EST.
Y GRAPAS DEL No.2 @ 2 HILADAS.
CON $F_y = 4200 \text{ KG/CM}^2$ CON
RELLENO DE MORTERO "TIPO 1"



A-3

ARMADO CON 3 VARS. No. 3 EST.
DEL No.2 @ 2 HILADAS. CON $F_y =$
4200 KG/CM2 CON RELLENO DE
MORTERO "TIPO 1"



TUBULAR DE 3" X 1 1/2" CALIBRE # 18
PARA SOPORTE DE LAMINA



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTG
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICO
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
28.01 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CERÁMICO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P-1.

PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERÁMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
DETALLE ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX054-2025

NUMERO DE PLANO:
15/16

SISTEMA CONSTRUCTIVO

Losa de Cimentación.

Después de limpiar y trazar el terreno, se inicia con la excavación para crear la plataforma y consolidar el terreno de las cadenas de desplante y rodapié, y posteriormente con la colocación de una barrera o membrana de polietileno y posterior el Armex CD1 Y CD2, los cuales se realiza el colado de estos con concreto $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, y sobre esta una malla electro soldada 6x6, 6-6 donde se vaciará el concreto $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ con espesor de 10 cm para la losa de cimentación y a la par un firme de concreto $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$ de 8 cm de espesor

Muros.

La construcción de los muros se realizara con dos tipos de ladrillos estructurales cerámicos con una altura maxima de 3.07 m

Ladrillo multiperforado de (10 x 12 x 24 cm) y ladrillo hueco de (10 x 12 x 24 cm), este último con acero de refuerzo vertical en las esquinas con varilla del número 3 y estribos del número 2 a cada dos hiladas.

El proceso de los muros empieza con la colocación de los dos tipos de ladrillo junteados con mortero Tipo 1, considerando los espacios para vanos de puertas y ventanas, así como los ductos de instalaciones y refuerzos verticales y horizontales.

Techumbre.

La techumbre es a base de lámina de fibrocemento P7 de 2.13 x 0.97 cm fijada con birlos a una estructura metálica a base de tubular de 3 x 1 1/2" calibre 18.

Instalación eléctrica.

Dentro de la instalación eléctrica se utilizará manguera tipo Poli - Flex, chatupas galvanizadas, cajas galvanizadas, apagadores y contactos sencillos.

En la instalación eléctrica todos los ductos están insertos en las cadenas de cerramiento y muros; a base de ductos flexibles con guía, y cajas de registro que son colocadas en el proceso de construcción, el cableado es colocado en calibres según corresponda.

Puertas y Ventas.

La vivienda cuenta con puertas prefabricadas de 0.90x2.13 m con cerradura, y ventanas de aluminio de 1.50x1.20 m y cristal de 3mm.



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO
20.01 M2 A BASE DE MURO DE LADRILLO
CEBAMCO Y CUBIERTA DE LÁMINA DE
FIBROCEMENTO P7.

PROTOTIPO: CD - 20 - E
CERAMICO - FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX064-2025

NÚMERO DE PLANO:

16/16



VIVIENDA BIENESTAR

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

ANEXO "A"



No.	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. DE OFICIO DE AUTORIZACION	NUM. OBRA	METAS (ACCIONES)	TIPO DE ACCION	No. DE LICITACION
1	SAN JOSÉ DEL PROGRESO	San José del Progreso	SF/SP/PI/D/PI/PC/CS/D/PCSUSGJ/FISE/D07 3/2025	FISE/D07/3/251596/2025	15	CUARTO DORMITORIO	EO-XX064-2025
2	VILLA DE TUTUTEPEC	Agua Zarca	SF/SP/PI/D/PI/PC/CS/D/PCSUSGJ/FISE/D090 3/2025	FISE/D90/3/251629/2025	8		
					23.00		

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE
DEL MES DE

DEL AÑO 2025
DEL AÑO 2025

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación

Inversión:

Población beneficiada:

MUNICIPIO:

Programa (estatal ó federal):

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."-
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*